



EXP. ADM. SDUJ/1188/XI/2020

**BANCO REGIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA,
INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE,
BANREGIO GRUPO FINANCIERO,
FIDEICOMISO NÚMERO 851-01611.
PRESENTE. –**

ACUERDO

La Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, N.L., dentro de los autos del expediente administrativo No. SDUJ/1188/XI/2020 se dictó el siguiente acuerdo. -----

En Juárez, Nuevo León, a los 6-seis días del mes de noviembre del año 2020-dos mil veinte.--

--- **VISTO**; El Expediente administrativo número **SDUJ/1188/XI/2020**, formado con motivo de la solicitud presentada por **BANCO REGIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, BANREGIO GRUPO FINANCIERO, FIDEICOMISO NÚMERO 851-01611**, en su carácter de **PROPIETARIO**, del inmueble ubicado en Carretera Juárez - San Mateo S/N, de esta **CIUDAD**, identificado con el número de expediente catastral 62-000-007, con una superficie total del predio de **56,177.06 m2**, mediante la cual solicita la autorización de la **SUBDIVISIÓN** en 2-dos Lotes y 3-tres Áreas de Afectación Vial, para quedar de la siguiente manera; **LOTE 1: POLIGONO C = 18,814.59 m2; LOTE 2: POLIGONO H408-A = 34,269.74 m2; ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL 2.1 = 16.36 m2; ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL 2.2 = 684.66 m2 y ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL 2.3 = 2,391.71 m2.**

CONSIDERANDO

- i. Que la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, es competente para admitir, conocer, tramitar y resolver la presente solicitud, de conformidad a lo dispuesto por los artículos 1, fracción I, III, IV, 7, 11, 202 fracción IX, 230 fracción I a V, 305, 306 fracción I a VIII, 400, 401, 402 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León, 86, 89, 90, 91, 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.

Por lo anteriormente expuesto la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, Nuevo León:

ACUERDA

PRIMERO: Por lo anteriormente fundado y motivado, se **AUTORIZA** la **SUBDIVISIÓN** del inmueble ubicado en Carretera Juárez - San Mateo S/N, de esta **CIUDAD**, identificado con el número de expediente catastral 62-000-007, con una superficie total del predio de **56,177.06 m2**, mediante la cual solicita la autorización de la **SUBDIVISIÓN** en 2-dos Lotes y 3-tres Áreas de Afectación Vial, para quedar de la siguiente manera; **LOTE 1: POLIGONO C = 18,814.59**

Recibí ORIGINAL
06/11/2020
Deisy Rdz

